

## Grundbetreuungsvertrag

### zwischen der Stiftung Altersfürsorge Stansstad und den Mieterinnen und Mietern der Wohnungen der Alterssiedlung Riedsunnä: Enthaltene Dienstleistungen

Die **Betriebsleitung** ist von Montag bis Freitag von 8-12 Uhr und von 13-17 Uhr vor Ort. Da diverse Aufgaben ausserhalb des Büros wahrzunehmen sind, ist das Büro nicht immer besetzt. Telefonisch ist die Betriebsleitung zu den angegebenen Zeiten unter Tel. **041 612 21 81** stets erreichbar.

#### Dienstleistungen der Betriebsleitung

---

- Hilfeleistung bei gesundheitlichen Problemen wie Unwohlsein, Erbrechen, Fieber, Blutungen, Stürzen und Verletzungen. Koordination mit Arzt oder Ambulanz
- Beratung und Koordination der situativ benötigten Institution wie Pro Senectute, SRK und umliegende Alters- und Pflegeheime
- Organisation von Fahrdienst
- Kontrollbesuche bei akuter Erkrankung auf Wunsch von Mieterinnen und Mietern oder deren Angehörigen
- Mahlzeitendienst
- Einmaliger Einkauf für Mieterinnen und Mieter
- Unterstützung bei schriftlichen Anliegen
- Organisation von Veranstaltungen und Gruppenaktivitäten

Für die obigen Dienstleistungen sind 30 Minuten pro Woche und Haushalt vorgesehen. Überschreitet der tatsächliche Zeitaufwand diese 30 Minuten, wird der Mehraufwand durch die Betriebsleitung mit einem Stundenansatz **CHF 50.00** in Rechnung gestellt. Benötigt eine Mieterin oder ein Mieter regelmässige Kontrollbesuche auf Zeit, wird dies in Zusammenarbeit mit den Angehörigen geplant.

#### Dienstleistungen der Hauswartung

---

- Kleinere Reparaturen und Unterhaltsarbeiten in der Wohnung
- Hilfestellung beim Tragen von schwereren Lasten
- Hilfeleistung bei technischen Problemen mit dem Radio, Fernseher oder Telefon.


Hilfeleistung durch die Hauswartung soll nach Möglichkeit frühzeitig angemeldet werden. Erfolgt eine zeitlich aufwendige Dienstleistung von mehr als 30 Minuten pro Woche, verrechnet dies die Verwaltung Arlewo mit einem Stundenansatz von **CHF 50.00**.

#### **24-Stunden Notfall-Pikettdienst**

Durch den Beitrag an den Grundbetreuungsvertrag wird der 24-Stunden Notfall-Pikettdienst der SPITEX Nidwalden mitfinanziert. Dieser Dienst ist für die Mieterinnen und Mieter abrufbar unter Tel. **041 618 20 50** oder nachts unter Tel. **079 614 88 13**.

Dieser Grundbetreuungsvertrag ersetzt jenen vom 01.02.2021 und tritt per 04.09.2023 in Kraft.

#### **STIFTUNG ALTERSFÜRSORGE STANSSTAD**

  
Eva Keiser  
Präsidentin

  
Esther Hug  
Vizepräsidentin